 ***Приложение №2 к договору №\_\_\_ от «\_\_» февраля 2022г.***

**ООО Частная охранная организация «АЛЕКСАНДР»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИНСТРУКЦИЯ ПО РАБОТЕ С СИСТЕМОЙ ОХРАНЫ**

На объекте использована интегрированная система безопасности, включающая в себя охрану помещений с передачей сигнала тревоги на пульт охраны по беспроводным каналам связи.

Охрана помещений представляет собой комплекс охранных датчиков, блокирующих оконные и дверные проемы (периметр), внутреннюю площадь помещений (объем), дополнительно можно блокировать отдельные элементы объекта – шкафы, сейфы, комнаты хранения ценностей.

**Порядок сдачи объекта под охран**

Для постановки-снятия объекта с охраны назначается ответственное должностное лицо, прошедшее инструктаж у технического специалиста охранного агентства, (дежурному оператору пульта охраны (тел. 221-30-98,8-800-700-92-08, 8-961-585-36-94, 8-918-998-24-99).

Перед постановкой объекта под охрану необходимо убедиться, что на объекте плотно закрыты все дверные и оконные проемы, отсутствуют посторонние лица. В качестве устройства доступа используются электронные ключи ТМ. При прикладывании ключа к считывателю объект переходит в режим «охрана». Подтверждением постановки служит включение светового индикатора на считывателе, один короткий звуковой сигнал внешнего светозвукового устройства (ССУ), с включением лампы красного цвета.

В случае, если объект в режим охрана не перешел, необходимо повторно убедиться, что периметр объекта закрыт и на табло прибора не горят подписанные охранные зоны периметра. Повторить алгоритм сдачи объекта под охрану.

В случае обнаружения неисправного шлейфа или датчика дать заявку на пульт охраны для вызова дежурного электромонтера.

**Порядок снятия объекта с охраны**

Приложить ключ ТМ к считывателю, для снятия объекта с охраны. Подтверждением служит два коротких звуковых сигнала, гаснет лампа на ССУ и индикатор на считывателе.

В случае отказа системы выходить из режима охраны необходимо перед вскрытием дверей объекта известить оператора пульта охраны о неисправности и вызова электромонтера.

**Дополнительная информация**

Необходимо соблюдение режима охраны: обеспечить правильную и своевременную сдачу под охрану и снятие с охраны объектов доверенными лицами. По вопросам, возникшим при постановке-снятии объекта с охраны можно получить консультацию по телефону у дежурного пульта охраны.

Письменно сообщить обществу контактные телефоны и адреса доверенных лиц, ответственных за сдачу объектов под охрану и снятие их с охраны; немедленно извещать об изменении этих данных.

При обнаружении Обществом попытки проникновения на охраняемый объект, либо при произвольном срабатывании сигнализации обеспечивать прибытие доверенного лица с ключами для вскрытия, внутреннего осмотра объекта и последующей его сдачи под охрану.

В случае самостоятельного обнаружения нарушения целостности охраняемого объекта либо проникновения на объект, сообщить на пульт охраны, в дежурную часть территориального органа внутренних дел и обеспечить неприкосновенность места происшествия до прибытия представителей агентства и следственно-оперативной группы.

В случае проведения ремонта, переоборудования объекта, не позднее, чем за 15 дней до начала работ сообщить агентству для принятия решения об организации охраны и сохранности аппаратуры.

Для поддержания работоспособности системы охраны зональным (территориальным) электромонтером не реже одного раза в два месяца проводятся плановые регламентные (технические) работы. При выявлении какой-либо неисправности вызов электромонтера производится путем подачи заявки по телефону дежурному оператору пульта (внеплановые работы). Для учета проводимых работ заводится объектовый журнал установленного образца, где фиксируются дата и вид регламентных работ, причины неисправностей. Электромонтера допускать на объект по предъявлению служебного удостоверения.

Не допускать к установленной на объекте аппаратуре сигнализации посторонних лиц, немедленно извещать агентству о попытках несанкционированного доступа к этому оборудованию.

Обеспечить исправность электропитания на объекте. Необходимо учитывать, что охрана объекта не может осуществляться по независящим от агентства причинам: длительное отключение электроэнергии, объект не сдан под охрану работником Клиента.

Общество не несет ответственности при отказе доверенного лица прибыть на охраняемый объект либо отсутствии его по указанному адресу.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Генеральный директор ООО ЧОО «АЛЕКСАНДР»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Гальчук  м.п. «\_\_\_» февраля 2022г. |